

Свидетельство № П-119-18012010-8904012893-0031-5  
от 20 октября 2016 г.  
Технический заказчик - МКУ «УМХ»

Объект: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МКД

РАЗДЕЛ 11  
СМЕТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ТОМ 8

1-ПС-8А-2023-СМ

2023 ГОД


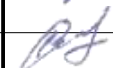
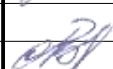
## Состав раздела

№ п/п	Наименование	Лист
1	Сводный сметный расчет стоимости строительства (по состоянию на 01.2000 г.)	2
2	Сводный сметный расчет стоимости строительства (по состоянию на I квартал 2023 г.)	4
3	Локальный сметный расчет № 02-01-01 Демонтажные работы.	6
4	Локальный сметный расчет № 02-01-02 Строительные работы.	9
5	Локальный сметный расчет № 02-01-03 Электромонтажные работы.	14
6	Локальный сметный расчет № 02-01-04 Замена оборудования.	18
7	Локальный сметный расчет № 02-01-05 Диспетчеризация.	29
8	Локальный сметный расчет № 02-01-06 Пусконаладочные работы.	33
9	Локальный сметный расчет № 02-01-07 Полное техническое освидетельствование.	35
10	Конъюнктурный анализ	37
11	Лист внесения изменений	39

Главный инженер проекта



С.В. Разволяев

Взам. инв. №					
Листы и листы					
Инв. № инв.					
1-ПС-8А-2023-СМ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Да-
ГИП		Разволяев			17.04
Разработал		Романченко			17.04
Н.контр.		Разволяев			17.04
ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	39			
ООО «РИКД» «Диагностика и экспертиза» Новый Уренгой					

**"УТВЕРЖДАЮ"**

Генеральный директор  
ООО "РИКЦ "Диагностика и экспертиза"



«Утвержден» «  
Сводный сметный расчет в сумме

**457,74 тыс. руб.**

(ссылка на документ об утверждении)

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № 3-2**

**Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А**

(наименование объекта)

Составлен в базисном уровне цен на 01.01.2000г.

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
1	ЛС-02-01-01	Демонтажные работы	0,39	0,08			0,47
2	ЛС-02-01-02	Строительные работы	5,87				5,87
3	ЛС-02-01-03	Электромонтажные работы		1,57	0,06		1,63
4	ЛС-02-01-04	Замена оборудования		22,51	357,06		379,57
5	ЛС-02-01-05	Диспетчеризация		0,47	4,55		5,02
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2:</b>	<b>6,26</b>	<b>24,63</b>	<b>361,67</b>		<b>392,56</b>
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 7:</b>	<b>6,26</b>	<b>24,63</b>	<b>361,67</b>		<b>392,56</b>
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
6	ЛС-09-01-06	Пусконаладочные работы				13,70	13,70
7	ЛС-09-01-07	Полное техническое освидетельство				2,01	2,01
8	Приказ АО "Экотехнология" № 16 от 03.10.2022г.	Затраты на утилизацию строительного мусора (7,431т x 980,00руб / 10,89)				0,67	0,67
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9:</b>				<b>16,38</b>	<b>16,38</b>
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 9:</b>	<b>6,26</b>	<b>24,63</b>	<b>361,67</b>	<b>16,38</b>	<b>408,94</b>
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль</b>							
9	ПОСТ_ПРФ от 21.06.2010 № 468	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ (%=2.14)				8,75	8,75

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

**ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10:**

**8,75**

**8,75**

**Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы**

10	Смета на проектные (изыскательские) работы	Разработка проектно-сметной документации (119931,58/5,32/1000)				22,54	22,54
11	Договор № 294-ЭС/4666 от 29.05.2023г.	Проверка достоверности определения сметной стоимости ((111600/1,2/10,89/1000)				8,54	8,54

**ИТОГО ПО ГЛАВЕ 12:**

**31,08**

**31,08**

**ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 12:**

**6,26**

**24,63**

**361,67**

**56,21**

**448,77**

**Резерв средств на непредвиденные работы и затраты**

12	Исходные данные для разработки СД от 01.03.2023г.	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (2%)	0,13	0,49	7,23	1,12	8,97
----	---	--	------	------	------	------	------

**ИТОГО С УЧЕТОМ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

**6,39**

**25,12**

**368,9**

**57,33**

**457,74**

**ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ЦЕНАХ НА 01.01.2000 г:**

**6,39**

**25,12**

**368,90**

**57,33**

**457,74**

Руководитель проектной организации



*(Handwritten signature of S.V. Razvoляev)*

С.В. Разволяев

(подпись, Ф.И.О.)

Начальник производственно-технического

*(Handwritten signature of P.A. Romanchenko)*

Р.А. Романченко

(подпись, Ф.И.О.)

**"УТВЕРЖДАЮ"**

Генеральный директор  
ООО "РИКЦ "Диагностика и экспертиза"

С.В. Разволаев

«Утвержден» \_\_\_\_\_ г.

Сводный сметный расчет в сумме

**6346,29 тыс. руб.**

(ссылка на документ об утверждении)

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № 3-2**

**Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А**

(наименование объекта)

Составлен в текущем уровне цен на 1 квартал 2023г.

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
1	ЛС-02-01-01	Демонтажные работы	21,49	5,53			27,02
2	ЛС-02-01-02	Строительные работы	91,61				91,61
3	ЛС-02-01-03	Электромонтажные работы		46,12	0,36		46,48
4	ЛС-02-01-04	Замена оборудования		1 513,91	2 035,24		3 549,15
5	ЛС-02-01-05	Диспетчеризация		23,77	25,91		49,68
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2:</b>	<b>113,10</b>	<b>1 589,33</b>	<b>2 061,51</b>		<b>3 763,94</b>
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 7:</b>	<b>113,10</b>	<b>1 589,33</b>	<b>2 061,51</b>		<b>3 763,94</b>
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
6	ЛС-09-01-06	Пусконаладочные работы				957,63	957,63
7	ЛС-09-01-07	Полное техническое освидетельство				138,93	138,93
8	Приказ АО "Экотехнология" № 16 от 03.10.2022г.	Затраты на утилизацию строительного мусора (7,431т x 980,00руб)				7,28	7,28
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9:</b>				1103,84	<b>1 103,84</b>
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 9:</b>	<b>113,10</b>	<b>1 589,33</b>	<b>2 061,51</b>	<b>1 103,84</b>	<b>4 867,78</b>
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль</b>							
9	ПОСТ_ПРФ от 21.06.2010 № 468	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ (%=2.14)				104,17	104,17

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10:</b>						<b>104,17</b>	<b>104,17</b>
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы</b>							
10	Смета на проектные (изыскательские) работы	Разработка проектно-сметной документации (119931,58/1000)				119,93	119,93
11	Договор № 294-ЭС/4666 от 29.05.2023г.	Проверка достоверности определения сметной стоимости (111600/1,2/1000)				93,00	93,00
<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 12:</b>						<b>212,93</b>	<b>212,93</b>
<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 12:</b>						<b>113,10</b>	<b>1 589,33</b>
<b>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты</b>						<b>2 061,51</b>	<b>1 420,94</b>
12	Исходные данные для разработки СД от 01.03.2023г.	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (2%)	2,26	31,79	41,23	28,42	103,70
<b>ИТОГО С УЧЕТОМ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ</b>						<b>115,36</b>	<b>1 621,12</b>
<b>Налоги и обязательные платежи</b>						<b>2 102,74</b>	<b>1 449,36</b>
13	Федеральный закон от 03.08.2018г №303-ФЗ	Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость НДС-20%	23,07	324,22	420,55	289,87	1 057,71
<b>Итого "Налоги и обязательные платежи"</b>						<b>23,07</b>	<b>324,22</b>
<b>Строки за итогами</b>						<b>420,55</b>	<b>289,87</b>
<b>Всего по сводному расчету</b>						<b>138,43</b>	<b>1 945,34</b>
						<b>2 523,29</b>	<b>1 739,23</b>
						<b>6 346,29</b>	

Руководитель проектной организации



*(Handwritten signature of S.V. Razvoляev)*

С.В. Разволяев

(подпись, Ф.И.О.)

Начальник производственно-технического

*(Handwritten signature of P.A. Romanchenko)*

Р.А. Романченко

(подпись, Ф.И.О.)

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ПК РИК (вер. 1.3.230911)  
ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр)

Капитальный ремонт МКД в 2023 году

(наименование стройки)

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская д. 8А

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-01

Демонтажные работы на лифтах

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание Проект 1-ПС-8А-2023 ; ВОР № 02-01-01; Демонтажные работы  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

1 квартал 2023 (01.01.2000)

Сметная стоимость	27,02 (0,47) тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	9,69 (0,14) тыс. руб.
в том числе			
строительных работ	21,49 (0,39) тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	15,548224 чел.-ч.
монтажных работ	5,53 (0,08) тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,0691392 чел.-ч.
оборудования			
прочих затрат		Расчетный измеритель конструктивного решения	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

**Строительные работы**

1	ФЕР 12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Демонтаж) ЭМ и ЗТм=0.8; ЗТ=0.8; М=0	100 м2	0,0421		0,0421						613,56
	1 ОТ						209,95	0,8	7,07	69,92		494,33
	3 ЭМ						189,93	0,8	6,40	18,63		119,23
	2 в т. ч. ОТм						21,86	0,8	0,74	69,92		51,74
	4 М						36,67	0		10,92		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
04.3.01.09	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3		1,53	0	0					
	ЗТ		чел.-ч	24,3	0,8	0,818424					
	ЗТм		чел.-ч	1,94	0,8	0,0653392					
	Итого по расценке						436,55		13,47		613,56
	ФОТ								7,81		546,07
Пр/812-012.0-3	НР Кровли		%	114		114			8,90		622,52
Пр/774-012.0	СП Кровли		%	57		57			4,45		311,26
	<b>Всего по позиции</b>								<b>26,82</b>		<b>1 547,34</b>
2	ФЕР 15-01-070-02	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием (Демонтаж) ЭМ и ЗТм=0.7; ЗТ=0.7; М=0	м2	9,04		9,04					6 986,41
	1 ОТ						15,79	0,7	99,92	69,92	6 986,41
	3 ЭМ							0,7		18,63	
	2 в т. ч. ОТм							0,7		69,92	
	4 М						134,28	0		10,92	
	ЗТ		чел.-ч	1,7	0,7	10,7576					
	ЗТм		чел.-ч	0	0,7	0					
	Итого по расценке						150,07		99,92		6 986,41
	ФОТ								99,92		6 986,41
Пр/812-015.0-3	НР Отделочные работы		%	105		105			104,92		7 335,73
Пр/774-015.0	СП Отделочные работы		%	49		49			48,96		3 423,34
	<b>Всего по позиции</b>								<b>253,80</b>		<b>17 745,48</b>
	<b>Электрооборудование</b>										
3	ФЕРр 67-3-1	Демонтаж кабеля	100 м	0,38		0,38					1 999,85
	1 ОТ						75,19		28,57	69,92	1 997,61
	3 ЭМ						0,31		0,12	18,63	2,24
	2 в т. ч. ОТм						0,14		0,05	69,92	3,50
	4 М									10,92	
	ЗТ		чел.-ч	9,64		3,6632					
	ЗТм		чел.-ч	0,01		0,0038					
	Итого по расценке						75,50		28,69		1 999,85
	ФОТ								28,62		2 001,11
Пр/812-101.0-3	НР Электромонтажные работы		%	96		96			27,48		1 921,07
Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы		%	48		48			13,74		960,53
	<b>Всего по позиции</b>								<b>69,91</b>		<b>4 881,45</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ФЕРм 08-03-575-01	Прибор или аппарат (Демонтаж) ЭМ и ЗТм=0.3; ЗТ=0.3; М=0	шт	1		1					214,65
		1 ОТ					10,22	0,3	3,07	69,92	214,65
		3 ЭМ						0,3		18,63	
		2 в т. ч. ОТм						0,3		69,92	
		4 М					0,38	0		10,92	
		ЗТ	чел.-ч	1,03	0,3	0,309					
		ЗТм	чел.-ч	0	0,3	0					
		Итого по расценке					10,60		3,07		214,65
		ФОТ							3,07		214,65
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			4,08		285,48
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			2,09		145,96
		<b>Всего по позиции</b>							<b>9,24</b>		<b>646,09</b>
	<b>Строительный мусор</b>										
5	ФССЦпг 01-01-01-043	Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	7,561		7,561	3,28		24,80	18,63	462,02
		<b>Всего по позиции</b>							<b>24,80</b>		<b>462,02</b>
6	ФССЦпг 03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 10 км	1 т груза	7,561		7,561	11,42		86,35	20,11	1 736,50
		<b>Всего по позиции</b>							<b>86,35</b>		<b>1 736,50</b>
		<b>ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)</b>							<b>256,30</b>		<b>12 012,99</b>
		<b>ВСЕГО прямые затраты по смете</b>									
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда							138,63		9 693,00
		эксплуатация машин и механизмов							6,52		121,47
		перевозка							111,15		2 198,52
		Всего ФОТ (справочно)							139,42		9 748,24
		Всего накладные расходы							145,38		10 164,80
		Всего сметная прибыль							69,24		4 841,09
		<b>ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)</b>							<b>470,92</b>		<b>27 018,88</b>

Составил



Р.А. Романченко

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ПК РИК (вер. 1.3.230911)  
ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр)

Капитальный ремонт МКД в 2023 году

(наименование стройки)

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская д. 8А

(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-02**

Строительные работы на лифтах

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание Проект 1-ПС-8А-2023 ; ВОР № 02-01-02; Строительные работы  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

1 квартал 2023 (01.01.2000)

Сметная стоимость	91,61 (5,87) тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	12,52 (0,18) тыс. руб.
<i>в том числе</i>			
строительных работ	91,61 (5,87) тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	19,723364 чел.-ч.
монтажных работ		Нормативные затраты труда машинистов	0,342406 чел.-ч.
оборудования			
прочих затрат		Расчетный измеритель конструктивного решения	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

**Строительные работы**

1	ФЕР 11-01-015-03	Устройство покрытий: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,0421		0,0421						724,05
		1 ОТ					213,59		8,99	69,92		628,58
		3 ЭМ					116,24		4,89	18,63		91,10
		2 в т. ч. ОТм					20,09		0,85	69,92		59,43
		4 М					9,39		0,40	10,92		4,37
		ЗТ	чел.-ч	26,9		1,13249						
		ЗТм	чел.-ч	1,74		0,073254						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					339,22		14,28		724,05
1.1	ФССЦ 04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	2,04		0,0859	548,30		47,10	10,92	514,33
		ФОТ							9,84		688,01
	Пр/812-011.0-3	НР Полы	%	118		118			11,61		811,85
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65			6,40		447,21
		<b>Всего по позиции</b>							<b>79,39</b>		<b>2 497,44</b>
2	ФЕР 11-01-015-04	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-03	100 м2	0,0421		0,0421					171,56
		1 ОТ					8,02	6	2,03	69,92	141,94
		3 ЭМ					6,29	6	1,59	18,63	29,62
		2 в т. ч. ОТм					2,57	6	0,65	69,92	45,45
		4 М						6		10,92	
		ЗТ	чел.-ч	1,01	6	0,255126					
		ЗТм	чел.-ч	0,19	6	0,047994					
		Итого по расценке					14,31		3,62		171,56
2.1	ФССЦ 04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,51	6	0,126	548,30		69,09	10,92	754,46
		ФОТ							2,68		187,39
	Пр/812-011.0-3	НР Полы	%	118		118			3,16		221,12
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65			1,74		121,80
		<b>Всего по позиции</b>							<b>77,61</b>		<b>1 268,94</b>
3	ФЕР 09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,023		0,023					746,93
		1 ОТ					271,66		6,25	69,92	437,00
		3 ЭМ					671,33		15,44	18,63	287,65
		2 в т. ч. ОТм					78,48		1,81	69,92	126,56
		4 М					88,49		2,04	10,92	22,28
	ФССЦ 01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	П		П	9,04				
	07.2.05.01	Лестницы маршевые, ширина 6 мм	т	1		0,023					
		ЗТ	чел.-ч	28,9		0,6647					
		ЗТм	чел.-ч	5,83		0,13409					
		Итого по расценке					1 031,48		23,73		746,93
3.1	ФССЦ 01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	260,8696		6	9,04		54,24	10,92	592,30
3.2	ФССЦ 07.2.05.01-0022	Лестницы маршевые, ширина 800 мм	м	326,087		7,5	504,00		3 780,00	10,92	41 277,60
		ФОТ							8,06		563,56
	Пр/812-009.0-3	НР Строительные металлические конструкции	%	98		98			7,90		552,29
	Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62			5,00		349,41
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 870,87</b>		<b>43 518,53</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ФЕР 13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0017		0,0017					10,20
		1 ОТ					56,55		0,10	69,92	6,99
		3 ЭМ					9,22		0,02	18,63	0,37
		2 в т. ч. ОТм					0,22			69,92	
		4 М					152,04		0,26	10,92	2,84
		ЗТ	чел.-ч	5,31		0,009027					
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,000034					
		Итого по расценке					217,81		0,38		10,20
		ФОТ							0,10		6,99
	Пр/812-013.0-3	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	99		99			0,10		6,92
	Пр/774-013.0	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51			0,05		3,56
		<b>Всего по позиции</b>							<b>0,53</b>		<b>20,68</b>
5	ФЕР 13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0017		0,0017					4,80
		1 ОТ					19,32		0,03	69,92	2,10
		3 ЭМ					6,01		0,01	18,63	0,19
		2 в т. ч. ОТм					0,22			69,92	
		4 М					138,16		0,23	10,92	2,51
		ЗТ	чел.-ч	2,13		0,003621					
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,000034					
		Итого по расценке					163,49		0,27		4,80
		ФОТ							0,03		2,10
	Пр/812-013.0-3	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	99		99			0,03		2,08
	Пр/774-013.0	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51			0,02		1,07
		<b>Всего по позиции</b>							<b>0,32</b>		<b>7,95</b>
6	ФЕРр 57-15-4	Смена метлахских плиток в полах: более 10 шт.	100 шт	0,24		0,24					1 381,93
		1 ОТ					78,13		18,75	69,92	1 311,00
		3 ЭМ					9,70		2,33	18,63	43,41
		2 в т. ч. ОТм					2,51		0,60	69,92	41,95
		4 М					10,52		2,52	10,92	27,52
	ФССЦ 06.2.02.01-0071	Плитка керамическая неглазурованная для полов гладкая, одноцветная с красителем квадратная и прямоугольная	м2	П		П	67,80				
	999-9900	Строительный мусор	т	0,07		0,07					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
		ЗТ	чел.-ч	9,16		2,1984							
		ЗТм	чел.-ч	0,2		0,048							
		Итого по расценке									98,35	23,60	1 381,93
6.1	ФССЦ 06.2.02.01-0071	Плитка керамическая неглазурованная для полов гладкая, одноцветная с красителем квадратная и прямоугольная	м2	9		2,16	67,80		146,45	10,92	1 599,23		
		ФОТ							19,35		1 352,95		
	Пр/812-091.0-3	НР Полы	%	93		93			18,00		1 258,24		
	Пр/774-091.0	СП Полы	%	49		49			9,48		662,95		
		<b>Всего по позиции</b>									<b>197,53</b>	<b>4 902,35</b>	
7	ФЕРр 53-20-4	Кладка отдельных участков из кирпича: внутренних стен	100 м3	0,001		0,001					589,13		
		1 ОТ					5 614,60		5,61	69,92	392,25		
		3 ЭМ					3 369,60		3,37	18,63	62,78		
		2 в т. ч. ОТм					526,50		0,53	69,92	37,06		
		4 М					12 278,02		12,28	10,92	134,10		
	06.1.01.05	Кирпич	1000 шт	40		0,04							
		ЗТ	чел.-ч	670		0,67							
		ЗТм	чел.-ч	39		0,039							
		Итого по расценке									21 262,22	21,26	589,13
7.1	ФССЦ 06.1.01.05-0001	Кирпич керамический лицевой профильный, размер 250х120х65 мм, марка 75	1000 шт	40		0,0384	2 420,00		92,93	10,92	1 014,80		
		ФОТ							6,14		429,31		
	Пр/812-087.0-3	НР Стены	%	97		97			5,96		416,43		
	Пр/774-087.0	СП Стены	%	52		52			3,19		223,24		
		<b>Всего по позиции</b>									<b>123,34</b>	<b>2 243,60</b>	
8	ФЕР 15-01-070-02	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	8,7		8,7					22 362,09		
		1 ОТ					15,79		137,37	69,92	9 604,91		
		3 ЭМ								18,63			
		2 в т. ч. ОТм								69,92			
		4 М					134,28		1 168,24	10,92	12 757,18		
		ЗТ	чел.-ч	1,7		14,79							
		ЗТм	чел.-ч	0		0							
		Итого по расценке									150,07	1 305,61	22 362,09
		ФОТ							137,37		9 604,91		
	Пр/812-015.0-3	НР Отделочные работы	%	105		105			144,24		10 085,16		
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49		49			67,31		4 706,41		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

**Всего по позиции**

**1 517,16**

**37 153,66**

**ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)**

**ВСЕГО прямые затраты по смете**

**5 582,56**

**71 743,41**

*в том числе*

оплата труда

179,13

12 524,77

эксплуатация машин и механизмов

27,65

515,12

материальные ресурсы

5 375,78

58 703,52

Всего ФОТ (справочно)

183,57

12 835,22

Всего накладные расходы

191,00

13 354,09

Всего сметная прибыль

93,19

6 515,65

**ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)**

**5 866,75**

**91 613,15**

Составил

  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Р.А. Романченко

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ПК РИК (вер. 1.3.230911)  
ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр)

Капитальный ремонт МКД в 2023 году

(наименование стройки)

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская д. 8А

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-03

Электромонтажные работы на лифтах

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание Проект 1-ПС-8А-2023 ; ВОР № 02-01-03; Электромонтажные работы  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	1 квартал 2023	(01.01.2000)	
Сметная стоимость	46,48 (1,63) тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	11,31 (0,16) тыс. руб.
в том числе			
строительных работ		Нормативные затраты труда рабочих	17,23348 чел.-ч.
монтажных работ	46,12 (1,57) тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,09228 чел.-ч.
оборудования	0,36 (0,06) тыс. руб.		
прочих затрат		Расчетный измеритель конструктивного решения	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

**Силовая эл.проводка и заземление**

1	ФЕРм 08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,232		0,232						2 305,90
		1 ОТ					139,54		32,37	69,92		2 263,31
		3 ЭМ								18,63		
		2 в т. ч. ОТм								69,92		
		4 М					16,79		3,90	10,92		42,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
		ЗТ	чел.-ч	15,2		3,5264							
		ЗТм	чел.-ч	0		0							
		Итого по расценке									156,33	36,27	2 305,90
1.1	ФССЦ 20.2.12.03-0014	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ, диаметр 50 мм	м	100		23,2	5,65		131,08	10,92	1 431,39		
		ФОТ							32,37		2 263,31		
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			43,05		3 010,20		
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			22,01		1 539,05		
		<b>Всего по позиции</b>									<b>232,41</b>	<b>8 286,54</b>	
2	ФЕРм 08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм <sup>2</sup>	100 м	0,232		0,232					1 040,21		
		1 ОТ					59,13		13,72	69,92	959,30		
		3 ЭМ					5,43		1,26	18,63	23,47		
		2 в т. ч. ОТм					0,76		0,18	69,92	12,59		
		4 М					22,69		5,26	10,92	57,44		
		ЗТ	чел.-ч	6,29		1,45928							
		ЗТм	чел.-ч	0,06		0,01392							
		Итого по расценке									87,25	20,24	1 040,21
		ФОТ							13,90		971,89		
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			18,49		1 292,61		
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			9,45		660,89		
		<b>Всего по позиции</b>									<b>48,18</b>	<b>2 993,71</b>	
3	ФЕРм 08-02-404-02	Магистралы, стояки и силовые сети в готовых каналах или асбестоцементных трубах, количество проводов и сечение: до 4x16 мм <sup>2</sup>	100 м	0,148		0,148					1 579,23		
		1 ОТ					145,70		21,56	69,92	1 507,48		
		3 ЭМ					1,81		0,27	18,63	5,03		
		2 в т. ч. ОТм					0,26		0,04	69,92	2,80		
		4 М					41,31		6,11	10,92	66,72		
		ЗТ	чел.-ч	15,5		2,294							
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,00296							
		Итого по расценке									188,82	27,94	1 579,23
3.1	ФССЦ 21.1.06.09-0120	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 5x4-660	1000 м	0,2568		0,038	12 673,36		481,59	10,92	5 258,96		
		ФОТ							21,60		1 510,28		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			28,73		2 008,67
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			14,69		1 026,99
<b>Всего по позиции</b>									<b>552,95</b>		<b>9 873,85</b>
4	ФЕРм 08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2	100 м	0,19		0,19					3 308,47
		1 ОТ					155,10		29,47	69,92	2 060,54
		3 ЭМ					54,28		10,31	18,63	192,08
		2 в т. ч. ОТм					4,27		0,81	69,92	56,64
		4 М					508,92		96,69	10,92	1 055,85
		ЗТ	чел.-ч	16,5		3,135					
		ЗТм	чел.-ч	0,34		0,0646					
Итого по расценке							718,30		136,47		3 308,47
4.1	ФССЦ 08.3.07.01-0035	Сталь полосовая: 25x4 мм, марка Ст3сп	т	0,079		0,015	6 159,22		92,39	10,92	1 008,90
		ФОТ							30,28		2 117,18
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			40,27		2 815,85
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			20,59		1 439,68
<b>Всего по позиции</b>									<b>289,72</b>		<b>8 572,90</b>
5	ФЕРм 08-02-472-10	Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм2 открыто по строительным основаниям	100 м	0,18		0,18					4 187,34
		1 ОТ					302,30		54,41	69,92	3 804,35
		3 ЭМ					5,43		0,98	18,63	18,26
		2 в т. ч. ОТм					0,76		0,14	69,92	9,79
		4 М					185,57		33,40	10,92	364,73
		ЗТ	чел.-ч	32,16		5,7888					
		ЗТм	чел.-ч	0,06		0,0108					
Итого по расценке							493,30		88,79		4 187,34
5.1	ФССЦ 21.2.03.05-0073	Провод силовой установочный с медными жилами ПВ3 16-450	1000 м	0,1		0,018	12 127,00		218,29	10,92	2 383,73
		ФОТ							54,55		3 814,14
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			72,55		5 072,81
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			37,09		2 593,62
<b>Всего по позиции</b>									<b>416,72</b>		<b>14 237,50</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ФЕРм 08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1		1					718,73
		1 ОТ					10,22		10,22	69,92	714,58
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					0,38		0,38	10,92	4,15
		ЗТ	чел.-ч	1,03		1,03					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					10,60		10,60		718,73
		ФОТ							10,22		714,58
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			13,59		950,39
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			6,95		485,91
		<b>Всего по позиции</b>							<b>31,14</b>		<b>2 155,03</b>
7	ФССЦ 62.1.01.09-0234 Оборудование	Выключатели автоматические: ВА24-29 40А трехфазные	шт	3		3	20,85		62,55	5,7	356,54
		<b>Всего по позиции</b>							<b>62,55</b>		<b>356,54</b>
<b>ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)</b>											
<b>ВСЕГО прямые затраты по смете</b>									<b>1 243,66</b>		<b>23 222,86</b>
<i>в том числе</i>											
оплата труда									161,75		11 309,56
эксплуатация машин и механизмов									12,82		238,84
материальные ресурсы									1 069,09		11 674,46
Всего ФОТ (справочно)									162,92		11 391,38
Всего накладные расходы									216,68		15 150,53
Всего сметная прибыль									110,78		7 746,14
Всего оборудование									62,55		356,54
<b>ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)</b>									<b>1 633,67</b>		<b>46 476,07</b>

Составил

  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Р.А. Романченко

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ПК РИК (вер. 1.3.230911)  
ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр)

Капитальный ремонт МКД в 2023 году

(наименование стройки)

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская д. 8А

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-04

Замена оборудования лифта

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание Проект 1-ПС-8А-2023 ; ВОР № 02-01-04; Замена лифта  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	1 квартал 2023	(01.01.2000)	
Сметная стоимость	3 549,15 (379,57) тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	627,11 (8,97) тыс. руб.
в том числе			
строительных работ		Нормативные затраты труда рабочих	949,264 чел.-ч.
монтажных работ	1 513,91 (22,51) тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	9,01 чел.-ч.
оборудования	2 035,24 (357,06) тыс. руб.		
прочих затрат		Расчетный измеритель конструктивного решения	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

**Замена лифтов**

1	ФЕРмр 01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	1		1					38 271,11
		1 ОТ					458,59		458,59	69,92	32 064,61
		3 ЭМ					325,08		325,08	18,63	6 056,24
		2 в т. ч. ОТм					36,22		36,22	69,92	2 532,50
		4 М					13,76		13,76	10,92	150,26
		ЗТ	чел.-ч	52,47		52,47					
		ЗТм	чел.-ч	3,6		3,6					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					797,43		797,43		38 271,11
		ФОТ							494,81		34 597,11
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			460,17		32 175,31
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			217,72		15 222,73
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 475,32</b>		<b>85 669,15</b>
2	ФЕРмр 01-01-003-02	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг	шт	1		1					4 535,91
		1 ОТ					64,57		64,57	69,92	4 514,73
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					1,94		1,94	10,92	21,18
		ЗТ	чел.-ч	6,95		6,95					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					66,51		66,51		4 535,91
		ФОТ							64,57		4 514,73
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			60,05		4 198,70
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			28,41		1 986,48
		<b>Всего по позиции</b>							<b>154,97</b>		<b>10 721,09</b>
3	ФЕРмр 01-01-004-04	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг с доработкой рамы пола	кабина	1		1					59 328,35
		1 ОТ					844,56		844,56	69,92	59 051,64
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					25,34		25,34	10,92	276,71
		ЗТ	чел.-ч	92		92					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					869,90		869,90		59 328,35
		ФОТ							844,56		59 051,64
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			785,44		54 918,03
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			371,61		25 982,72
		<b>Всего по позиции</b>							<b>2 026,95</b>		<b>140 229,10</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ФЕРмр 01-01-004-05	Замена порога кабины лифта	шт	1		1					11 094,23
		1 ОТ					157,93		157,93	69,92	11 042,47
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					4,74		4,74	10,92	51,76
		ЗТ	чел.-ч	17		17					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					162,67		162,67		11 094,23
		ФОТ							157,93		11 042,47
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			146,87		10 269,50
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			69,49		4 858,69
		<b>Всего по позиции</b>							<b>379,03</b>		<b>26 222,42</b>
5	ФЕРмр 01-01-005-02	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг	шт	6		6					138 871,78
		1 ОТ					327,01		1 962,06	69,92	137 187,24
		3 ЭМ					9,32		55,92	18,63	1 041,79
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					9,81		58,86	10,92	642,75
		ЗТ	чел.-ч	35,2		211,2					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					346,14		2 076,84		138 871,78
		ФОТ							1 962,06		137 187,24
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			1 824,72		127 584,13
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			863,31		60 362,39
		<b>Всего по позиции</b>							<b>4 764,87</b>		<b>326 818,30</b>
6	ФЕРмр 01-01-007-02	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	1		1					105 850,37
		1 ОТ					1 379,57		1 379,57	69,92	96 459,53
		3 ЭМ					479,81		479,81	18,63	8 938,86
		2 в т. ч. ОТм					54,43		54,43	69,92	3 805,75
		4 М					41,39		41,39	10,92	451,98
		ЗТ	чел.-ч	148,5		148,5					
		ЗТм	чел.-ч	5,41		5,41					
		Итого по расценке					1 900,77		1 900,77		105 850,37
		ФОТ							1 434,00		100 265,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			1 333,62		93 246,71
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			630,96		44 116,72
<b>Всего по позиции</b>									<b>3 865,35</b>		<b>243 213,80</b>
7	ФЕРмр 01-01-007-06	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по расценкам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж	-3		-3					-14 239,98
		1 ОТ					67,57		-202,71	69,92	-14 173,48
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					2,03		-6,09	10,92	-66,50
		ЗТ	чел.-ч	7,45		-22,35					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
<b>Итого по расценке</b>									<b>69,60</b>	<b>-208,80</b>	<b>-14 239,98</b>
		ФОТ							-202,71		-14 173,48
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			-188,52		-13 181,34
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			-89,19		-6 236,33
<b>Всего по позиции</b>									<b>-486,51</b>		<b>-33 657,65</b>
8	ФЕРмр 01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	6		6					106 471,59
		1 ОТ					252,61		1 515,66	69,92	105 974,95
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					7,58		45,48	10,92	496,64
		ЗТ	чел.-ч	25,11		150,66					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
<b>Итого по расценке</b>									<b>260,19</b>	<b>1 561,14</b>	<b>106 471,59</b>
		ФОТ							1 515,66		105 974,95
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			1 409,56		98 556,70
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			666,89		46 628,98
<b>Всего по позиции</b>									<b>3 637,59</b>		<b>251 657,27</b>
9	ФЕРмр 01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	1		1					10 969,82
		1 ОТ					156,16		156,16	69,92	10 918,71
		3 ЭМ								18,63	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					4,68		4,68	10,92	51,11
		ЗТ	чел.-ч	16		16					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					160,84		160,84		10 969,82
		ФОТ							156,16		10 918,71
Пр/812-104.1-3		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			145,23		10 154,40
Пр/774-104.1		СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			68,71		4 804,23
		<b>Всего по позиции</b>							<b>374,78</b>		<b>25 928,45</b>
10	ФЕРмр 01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	1		1					5 793,27
		1 ОТ					82,47		82,47	69,92	5 766,30
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					2,47		2,47	10,92	26,97
		ЗТ	чел.-ч	8,45		8,45					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					84,94		84,94		5 793,27
		ФОТ							82,47		5 766,30
Пр/812-104.1-3		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			76,70		5 362,66
Пр/774-104.1		СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			36,29		2 537,17
		<b>Всего по позиции</b>							<b>197,93</b>		<b>13 693,10</b>
11	ФЕРмр 01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	1		1					7 900,70
		1 ОТ					112,47		112,47	69,92	7 863,90
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					3,37		3,37	10,92	36,80
		ЗТ	чел.-ч	12,4		12,4					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					115,84		115,84		7 900,70
		ФОТ							112,47		7 863,90
Пр/812-104.1-3		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			104,60		7 313,43
Пр/774-104.1		СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			49,49		3 460,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Всего по позиции</b>									<b>269,93</b>		<b>18 674,25</b>
12	ФЕРмр 01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	шт	1		1					4 963,70
		1 ОТ					70,66		70,66	69,92	4 940,55
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					2,12		2,12	10,92	23,15
		ЗТ	чел.-ч	7,79		7,79					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
<b>Итого по расценке</b>							<b>72,78</b>		<b>72,78</b>		<b>4 963,70</b>
		ФОТ							70,66		4 940,55
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			65,71		4 594,71
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			31,09		2 173,84
<b>Всего по позиции</b>									<b>169,58</b>		<b>11 732,25</b>
13	ФЕРмр 01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде:	шт	1		1					3 328,32
		1									
		1 ОТ					47,38		47,38	69,92	3 312,81
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					1,42		1,42	10,92	15,51
		ЗТ	чел.-ч	5,04		5,04					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
<b>Итого по расценке</b>							<b>48,80</b>		<b>48,80</b>		<b>3 328,32</b>
		ФОТ							47,38		3 312,81
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			44,06		3 080,91
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			20,85		1 457,64
<b>Всего по позиции</b>									<b>113,71</b>		<b>7 866,87</b>
14	ФЕРмр 01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	1		1					8 060,88
		1 ОТ					114,75		114,75	69,92	8 023,32
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					3,44		3,44	10,92	37,56
		ЗТ	чел.-ч	12,5		12,5					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					118,19		118,19		8 060,88
		ФОТ							114,75		8 023,32
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			106,72		7 461,69
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			50,49		3 530,26
<b>Всего по позиции</b>									<b>275,40</b>		<b>19 052,83</b>
15	ФЕРмр 01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	19,3		19,3					48 780,72
		1 ОТ					35,98		694,41	69,92	48 553,15
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					1,08		20,84	10,92	227,57
		ЗТ	чел.-ч	3,74		72,182					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					37,06		715,25		48 780,72
		ФОТ							694,41		48 553,15
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			645,80		45 154,43
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			305,54		21 363,39
<b>Всего по позиции</b>									<b>1 666,59</b>		<b>115 298,54</b>
16	ФЕРмр 01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	19,3		19,3					22 695,13
		1 ОТ					16,74		323,08	69,92	22 589,75
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					0,50		9,65	10,92	105,38
		ЗТ	чел.-ч	1,74		33,582					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					17,24		332,73		22 695,13
		ФОТ							323,08		22 589,75
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			300,46		21 008,47
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			142,16		9 939,49
<b>Всего по позиции</b>									<b>775,35</b>		<b>53 643,09</b>
17	ФЕРмр 01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	1		1					20 691,47
		1 ОТ					294,55		294,55	69,92	20 594,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					8,84		8,84	10,92	96,53
		ЗТ	чел.-ч	26,56		26,56					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					303,39		303,39		20 691,47
		ФОТ							294,55		20 594,94
Пр/812-104.1-3		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			273,93		19 153,29
Пр/774-104.1		СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			129,60		9 061,77
		<b>Всего по позиции</b>							<b>706,92</b>		<b>48 906,53</b>
18	ФЕРмр 01-01-025-03	Выверка четырехплечевого балансира кабины: со снятием нагрузки	шт	1		1					4 338,46
		1 ОТ					61,76		61,76	69,92	4 318,26
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					1,85		1,85	10,92	20,20
		ЗТ	чел.-ч	7,24		7,24					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					63,61		63,61		4 338,46
		ФОТ							61,76		4 318,26
Пр/812-104.1-3		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			57,44		4 015,98
Пр/774-104.1		СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			27,17		1 900,03
		<b>Всего по позиции</b>							<b>148,22</b>		<b>10 254,47</b>
19	ФЕРмр 01-01-026-01	Замена рамки слабины подъемных канатов	шт	1		1					1 929,65
		1 ОТ					27,47		27,47	69,92	1 920,70
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					0,82		0,82	10,92	8,95
		ЗТ	чел.-ч	3,22		3,22					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					28,29		28,29		1 929,65
		ФОТ							27,47		1 920,70
Пр/812-104.1-3		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			25,55		1 786,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			12,09		845,11
		<b>Всего по позиции</b>							<b>65,93</b>		<b>4 561,01</b>
20	ФЕРмр 01-01-030-02	Замена противовеса при подвеске: четырехканатной	шт	1		1					15 189,67
		1 ОТ					216,23		216,23	69,92	15 118,80
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					6,49		6,49	10,92	70,87
		ЗТ	чел.-ч	23,84		23,84					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					222,72		222,72		15 189,67
		ФОТ							216,23		15 118,80
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			201,09		14 060,48
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			95,14		6 652,27
		<b>Всего по позиции</b>							<b>518,95</b>		<b>35 902,42</b>
21	ФЕРмр 01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	4		4					17 713,59
		1 ОТ					63,04		252,16	69,92	17 631,03
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					1,89		7,56	10,92	82,56
		ЗТ	чел.-ч	6,95		27,8					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					64,93		259,72		17 713,59
		ФОТ							252,16		17 631,03
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			234,51		16 396,86
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			110,95		7 757,65
		<b>Всего по позиции</b>							<b>605,18</b>		<b>41 868,10</b>
22	ФЕРмр 01-02-006-01	Установка фотодатчика реверса	шт	1		1					16 574,23
		1 ОТ					235,94		235,94	69,92	16 496,92
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					7,08		7,08	10,92	77,31
		ЗТ	чел.-ч	25,1		25,1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					243,02		243,02		16 574,23
		ФОТ							235,94		16 496,92
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			219,42		15 342,14
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			103,81		7 258,64
		<b>Всего по позиции</b>							<b>566,25</b>		<b>39 175,01</b>
23	ФЕРмр 01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	6		6					4 316,19
		1 ОТ					10,24		61,44	69,92	4 295,88
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					0,31		1,86	10,92	20,31
		ЗТ	чел.-ч	1,2		7,2					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					10,55		63,30		4 316,19
		ФОТ							61,44		4 295,88
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			57,14		3 995,17
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			27,03		1 890,19
		<b>Всего по позиции</b>							<b>147,47</b>		<b>10 201,55</b>
24	ФЕРмр 01-02-013-01	Установка поручня в кабине	м	1		1					2 656,02
		1 ОТ					37,81		37,81	69,92	2 643,68
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					1,13		1,13	10,92	12,34
		ЗТ	чел.-ч	3,93		3,93					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					38,94		38,94		2 656,02
		ФОТ							37,81		2 643,68
	Пр/812-104.1-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93		93			35,16		2 458,62
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			16,64		1 163,22
		<b>Всего по позиции</b>							<b>90,74</b>		<b>6 277,86</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	ТЦ_67.1.01.01_77_77210 24057_01.06.2020_01 Оборудование	Лифт пассажирский г/п 1000 кг на 6 остановок, скорость 1м/с	лифт	1		1	2 035 240,00		357 059,65	5,7	2 035 240,00

Формула ценообразования: 2035240

**Всего по позиции**

**357 059,65**

**2 035 240,00**

**ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)**

**ВСЕГО прямые затраты по смете**

**10 098,82**

**646 085,18**

*в том числе*

оплата труда

8 968,97

627 110,39

эксплуатация машин и механизмов

860,81

16 036,89

материальные ресурсы

269,04

2 937,90

Всего ФОТ (справочно)

9 059,62

633 448,64

Всего накладные расходы

8 425,43

589 107,23

Всего сметная прибыль

3 986,25

278 717,40

Всего оборудование

357 059,65

2 035 240,00

**ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)**

**379 570,15**

**3 549 149,81**

*в том числе*

оборудование, отсутствующее в СНБ

357 059,65

2 035 240,00

Составил



Р.А. Романченко

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ПК РИК (вер. 1.3.230911)  
ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр)

Капитальный ремонт МКД в 2023 году

(наименование стройки)

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская д. 8А

(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-05**

Диспетчеризация лифта

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание Проект 1-ПС-8А-2023 ; ВОР № 02-01-05; Диспетчеризация лифта

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

1 квартал 2023 (01.01.2000)

Сметная стоимость	49,67 (5,01) тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	8,13 (0,12) тыс. руб.
<i>в том числе</i>			
строительных работ		Нормативные затраты труда рабочих	12,1637 чел.-ч.
монтажных работ	23,77 (0,47) тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,0265 чел.-ч.
оборудования	25,91 (4,55) тыс. руб.		
прочих затрат		Расчетный измеритель конструктивного решения	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

**Монтаж системы диагностики и диспетчеризации лифтов СДЛ "ОБЪ"**

1	ФЕРм 08-03-530-01	Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий, устанавливаемый на конструкции: на полу, на ток до 40 А	шт	1		1					2 273,35
	1 ОТ						21,92		21,92	69,92	1 532,65
	3 ЭМ						2,62		2,62	18,63	48,81
	2 в т. ч. ОТм						0,26		0,26	69,92	18,18
	4 М						63,36		63,36	10,92	691,89
	ЗТ		чел.-ч	2,36		2,36					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,02					
		Итого по расценке					87,90		87,90		2 273,35
1.1	ФССЦ 62.6.02.01-0023 Оборудование	Пускатели электромагнитные нереверсивные без реле, без кнопок: ПМА-4122 УХЛЗВ	шт	1		1	610,37		610,37	5,7	3 479,11
1.2	ФССЦ 21.1.06.09-0109	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4x2,5-660	1000 м	0,003		0,003	6 316,23		18,95	10,92	206,93
		ФОТ							22,18		1 550,83
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			29,50		2 062,60
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			15,08		1 054,56
<b>Всего по позиции</b>									<b>151,43</b>		<b>5 597,44</b>
2	ФЕРм 08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,19		0,19					2 165,78
		1 ОТ					154,92		29,43	69,92	2 057,75
		3 ЭМ					0,31		0,06	18,63	1,12
		2 в т. ч. ОТм					0,14		0,03	69,92	2,10
		4 М					51,53		9,79	10,92	106,91
		ЗТ	чел.-ч	16,29		3,0951					
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,0019					
		Итого по расценке					206,76		39,28		2 165,78
2.1	ФССЦ 20.2.05.04-0023	Кабель-канал (короб) 16x16 мм	м	100		19	1,18		22,42	10,92	244,83
		ФОТ							29,46		2 059,85
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			39,18		2 739,60
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			20,03		1 400,70
<b>Всего по позиции</b>									<b>120,91</b>		<b>6 550,91</b>
3	ФЕРм 08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м	0,23		0,23					460,10
		1 ОТ					26,51		6,10	69,92	426,51
		3 ЭМ					1,81		0,42	18,63	7,82
		2 в т. ч. ОТм					0,26		0,06	69,92	4,20
		4 М					10,27		2,36	10,92	25,77
		ЗТ	чел.-ч	2,82		0,6486					
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,0046					
		Итого по расценке					38,59		8,88		460,10
3.1	ФССЦ 21.1.04.01-1046	Кабель витая пара U/UTP 4x2x0,52, категория 5е	1000 м	0,0913		0,021	1 150,19		24,15	10,92	263,72
3.2	ФССЦ 21.2.02.05-0103	Провод телефонный распределительный ТРП 2x0,5	1000 м	0,0087		0,002	716,23		1,43	10,92	15,62
		ФОТ							6,16		430,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/611-049.1-3	НР Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	133		133			8,19		572,84
	Пр/774-049.1	СП Электротехнические установки на атомных электростанциях	%	68		68			4,19		292,88
<b>Всего по позиции</b>									<b>46,84</b>		<b>1 605,16</b>
4	ФЕРм 11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	7		7					2 608,83
	1 ОТ						5,16		36,12	69,92	2 525,51
	3 ЭМ									18,63	
	2 в т. ч. ОТм									69,92	
	4 М						1,09		7,63	10,92	83,32
	ЗТ		чел.-ч	0,52		3,64					
	ЗТм		чел.-ч	0		0					
<b>Итого по расценке</b>									<b>6,25</b>	<b>43,75</b>	<b>2 608,83</b>
	ФОТ								36,12		2 525,51
	Пр/812-053.0-3	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	95		95			34,31		2 399,23
	Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46			16,62		1 161,73
<b>Всего по позиции</b>									<b>94,68</b>		<b>6 169,79</b>
5	ФССЦ 61.2.01.05-0022 Оборудование	Извещатель охранный точечный магнитоконтактный, диапазон коммутируемого напряжения 0,05-72 В	шт	1		1	8,02		8,02	5,7	45,71
<b>Всего по позиции</b>									<b>8,02</b>		<b>45,71</b>
6	ФЕРм 11-04-028-01	Включение в аппаратуру разъемов штепсельных, количество контактов в разьеме: до 14 шт.	шт	11		11					1 596,88
	1 ОТ						2,07		22,77	69,92	1 592,08
	3 ЭМ									18,63	
	2 в т. ч. ОТм									69,92	
	4 М						0,04		0,44	10,92	4,80
	ЗТ		чел.-ч	0,22		2,42					
	ЗТм		чел.-ч	0		0					
<b>Итого по расценке</b>									<b>2,11</b>	<b>23,21</b>	<b>1 596,88</b>
	ФОТ								22,77		1 592,08
	Пр/812-053.0-3	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	95		95			21,63		1 512,48
	Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46			10,47		732,36
<b>Всего по позиции</b>									<b>55,31</b>		<b>3 841,72</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ТЦ_67.1.02.02_77_77210 24057_01.06.2020_01 Оборудование	Устройства переговорные лифтовые	компл.	1		1	22 383,90		3 927,00	5,7	22 383,90
		Формула ценообразования: 22383,9									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 927,00</b>		<b>22 383,90</b>

**ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)**

**ВСЕГО прямые затраты по смете**

**269,97**

**9 836,04**

*в том числе*

оплата труда

116,34

8 134,50

эксплуатация машин и механизмов

3,10

57,75

материальные ресурсы

150,53

1 643,79

Всего ФОТ (справочно)

116,69

8 158,98

Всего накладные расходы

132,81

9 286,75

Всего сметная прибыль

66,39

4 642,23

Всего оборудование

4 545,39

25 908,72

**ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)**

**5 014,56**

**49 673,74**

*в том числе*

оборудование, отсутствующее в СНБ

3 927,00

22 383,90

Составил



Р.А. Романченко

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТ	чел.-ч	528,47		528,47					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					6 945,15		6 945,15		485 604,89
		ФОТ							6 945,15		485 604,89
	Пр/812-083.0-3	НР Пусконаладочные работы	%	78		78			5 417,22		378 771,81
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы	%	36		36			2 500,25		174 817,76
		<b>Всего по позиции</b>							<b>14 862,62</b>		<b>1 039 194,46</b>
2	ФЕРп 01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	остановка	-4		-4					-38 114,79
		1 ОТ					136,28		-545,12	69,92	-38 114,79
		3 ЭМ									
		2 в т. ч. ОТм									
		4 М								10,92	
		ЗТ	чел.-ч	10,37		-41,48					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					136,28		-545,12		-38 114,79
		ФОТ							-545,12		-38 114,79
	Пр/812-083.0-3	НР Пусконаладочные работы	%	78		78			-425,19		-29 729,54
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы	%	36		36			-196,24		-13 721,32
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-1 166,55</b>		<b>-81 565,65</b>
<b>ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)</b>											
<b>ВСЕГО прямые затраты по смете</b>									<b>6 400,03</b>		<b>447 490,10</b>
<i>в том числе</i>											
оплата труда									6 400,03		447 490,10
Всего ФОТ (справочно)									6 400,03		447 490,10
Всего накладные расходы									4 992,03		349 042,27
Всего сметная прибыль									2 304,01		161 096,44
<b>ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)</b>									<b>13 696,07</b>		<b>957 628,81</b>
<i>в том числе</i>											
стоимость пусконаладочных работ "вхолостую"									13 696,07		957 628,81

Составил

  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Р.А. Романченко

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ПК РИК (вер. 1.3.230228)  
ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр)

Капитальный ремонт МКД в 2023 году

(наименование стройки)

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская д. 8А

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № ЛС-09-01-07

Полное техническое освидетельствование лифтов

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание Проект 1-ПС-8А-2023 ; ВОР № 09-01-07; ПТО  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 1 квартал 2023 (01.01.2000)

Сметная стоимость	138,93 (2,01) тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	64,78 (0,93) тыс. руб.
в том числе			
строительных работ		Нормативные затраты труда рабочих	65,03 чел.-ч.
монтажных работ	138,93 (2,01) тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0 чел.-ч.
оборудования			
прочих затрат		Расчетный измеритель конструктивного решения	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ФЕРмр 01-05-001-01	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт	1		1					46 536,18
		1 ОТ					662,46		662,46	69,92	46 319,20
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					19,87		19,87	10,92	216,98
		ЗТ	чел.-ч	46,31		46,31					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					682,33		682,33		46 536,18
		ФОТ							662,46		46 319,20
	Пр/812-104.2-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	78		78			516,72		36 128,98
	Пр/774-104.2	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	36		36			238,49		16 674,91
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 437,54</b>		<b>99 340,07</b>
2	ФЕРмр 01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	остановка	4		4					18 545,37
		1 ОТ					66,00		264,00	69,92	18 458,88
		3 ЭМ								18,63	
		2 в т. ч. ОТм								69,92	
		4 М					1,98		7,92	10,92	86,49
		ЗТ	чел.-ч	4,68		18,72					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					67,98		271,92		18 545,37
		ФОТ							264,00		18 458,88
	Пр/812-104.2-3	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	78		78			205,92		14 397,93
	Пр/774-104.2	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	36		36			95,04		6 645,20
		<b>Всего по позиции</b>							<b>572,88</b>		<b>39 588,50</b>
<b>ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)</b>											
<b>ВСЕГО прямые затраты по смете</b>										<b>954,25</b>	<b>65 081,55</b>
<i>в том числе</i>											
оплата труда										926,46	64 778,08
материальные ресурсы										27,79	303,47
Всего ФОТ (справочно)										926,46	64 778,08
Всего накладные расходы										722,64	50 526,91
Всего сметная прибыль										333,53	23 320,11
<b>ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)</b>										<b>2 010,42</b>	<b>138 928,57</b>

Составил


 Р.А. Романченко

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Согласована позиция №: 2

Заказчик  
Генеральный директор  
ООО "ЧК" СДС



В.С. Гураль

2023г.

Конъюнктурный анализ № 1

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская д. 8А

(наименование объекта строительства)

№ п/п	Код строительного ресурса	Наименование строительного ресурса, затрат	Полное наименование строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе	Ед. изм.	Ед. изм. строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за ед. изм. в обосновывающем документе с НДС в руб.	Текущая отпускная цена за ед. изм. без НДС в руб. в соответствии с графикой 5	Стоимость перевозки без НДС в руб. за ед. изм.	Заготовительные расходы		Сметная цена без НДС в руб. за ед. изм.	Год	Квартал	Наименование производителя / поставщика	КПП организации	ИНН организации	Гиперссылка на веб-сайт производителя / поставщика	Населенный пункт расположения склада производителя/поставщика	Статус организации (производитель (И)/Поставщик (П))
									%	руб.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	ТЦ_67.10101.7.7721024.057_0106.2020_01	Лифт пассажирский	Лифт пассажирский на 6 остановок. Грузоподъемность – 1000 кг. Скорость движения кабины – 1 м/с. Количество остановок / дверей – 6/6. Высота подъема – 15 м. Противовес – слева	лифт	лифт	3 039 086,40	2 532 572,00	252330,31*	2	55 698,05	2 840 600,36	2023	1	ОАО "Шердинский лифтостроительный завод"	775101001	7751500200	<a href="http://www.shiz.ru/">www.shiz.ru/</a>	г. Шердинка	1
2						2 394 400,00	1 995 333,33	**	2	39 906,67	2 035 240,00	2023	1	ООО "Чебоксарский завод силового электрооборудования "Электросила"	213001001	2130071422	<a href="http://www.elsp.ru">www.elsp.ru</a>	г. Чебоксары	1
3						2 599 392,00	2 166 160,00	280 000,00	2	48 923,20	2 495 083,20	2023	1	ООО "АльфаЛифт"	502501001	5025026112	<a href="http://www.alphaift.ru/">http://www.alphaift.ru/</a>	г. Лобня	2

\* - Доставка до г. Новый Уренгой ж/д транспортом ЛСР 02-01-09

\*\* - Доставка до объекта в г. Новый Уренгой – силами завода

Составил Технический директор ООО "РИКЦ "Диагностика и экспертиза"

*(подпись)*  
P.A. Романченко

Р.А. Романченко

Проверил Начальник ПТО ООО "ЧК" СДС"

*(подпись)*  
И.В. Нелюба

И.В. Нелюба

Согласована позиция №: 1

Заказчик  
Генеральный директор  
ООО "УК "СДС"



В.С. Гураль

2023г.

### Конъюнктурный анализ № 2

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская д. 8А

(наименование объекта строительства)

№ п/п	Код строительного ресурса	Наименование строительного ресурса, затрат	Полное наименование строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе	Ед. изм.	Ед. изм. строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за ед. изм. в обосновывающем документе с НДС в руб.	Текущая отпускная цена за ед. изм. без НДС в руб. в соответствии с графиком 5	Стоимость перевозки без НДС в руб. за ед. изм.	Заготовительно-складские расходы		Сметная цена без НДС в руб. за ед. изм.	Год	Квартал	Наименование производителя / поставщика	КПП организации	ИНН организации	Гиперссылка на веб-сайт производителя / поставщика	Населенный пункт расположения склада производителя/поставщика	Статус организации (Производитель (1)/Поставщик (2))
									%	руб.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	ТЦ_67102.02_77_7721024.057_0106.2020_01	Система диспетчеризации лифтов	Оборудование для монтажа системы диагностики и диспетчеризации лифтов "Одъ"	компл.	компл.	26 334,00	21 945,00	-*	2	438,90	22 383,90	2023	1	ООО "Лифт-Комплекс ДС"	543301001	5401144062	<a href="http://www.lkdsg.ru">www.lkdsg.ru</a>	г. Новосибирск	1
2			Оборудование для монтажа комплекса диспетчерского контроля "КДК" на 1 лифт	компл.	компл.	33 364,00	27 803,33	-*	2	556,07	28 359,40	2023	1	ООО "ППК "ЭССАН-Лифтэк"	541001001	5406126966	<a href="http://www.essan.ru">www.essan.ru</a>	г. Новосибирск	1
3			Оборудование для монтажа комплекса диспетчерского контроля "Нейрон" на 1 лифт	компл.	компл.	42 630,00	35 525,00	-*	2	710,50	36 235,50	2023	1	ООО "Нейрон"	623001001	6230027840	<a href="https://vt-neuron.ru/about/requirements/">https://vt-neuron.ru/about/requirements/</a>	г. Рязань	1

\* - Доставка до объекта в г. Новый Уренгой - силами завода

В настоящее время в г. Новый Уренгой используется система диагностики и диспетчеризации лифтов "Одъ", производства ООО "Лифт-Комплекс-ДС". Замена системы диспетчеризации приведет к значительному увеличению стоимости оборудования и работ, а также увеличению затрат на эксплуатацию системы.

Составил Технический директор ООО "РИКЦ "Диагностика и экспертиза"

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Р.А. Романченко

Проверил Начальник ПТО ООО "УК "СДС"

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

И.В. Нелюба

## 11. Лист внесения изменений

Изменение	Дата внесения изменения

Изм. №	Лист	Всего листов
--------	------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-ПС-8А-2023-СМ

Лист

39